

1. Numer identyfikacji podatkowej składającego deklarację

.....

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Lubań
nr XV/79/2007 z dnia 27.11.2007

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).

Składający:

Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania:

Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Burmistrz Miasta Lubań
ul. 7-mej Dywizji 14
59-800 Lubań

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą kratkę)

Podatnik ma obowiązek wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2005r. nr 8 poz. 60)

deklaracja roczna
korekta deklaracji rocznej (miesiąc/e, rok)
wygaśnięcie obowiązku podatkowego
powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku
zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** dotyczy osób fizycznych

C1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwa pełna Podatnika wg Krajowego Rejestru Sądowego* / nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**

4. Nr Krajowego Rejestru Sądowego*

5. Imię ojca**
Imię matki**

6. Data urodzenia**

7. REGON*

8. PKD*

9. PESEL**

10. Telefon

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	28.	29.	30.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.	32.	33.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ***			
1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34.	35.	36.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37.	38.	39.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40.	41.	42.
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	44.	45.
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46.	47.	48.
D.3 BUDOWLE			
1. budowle (wg wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7)	49.	50.	51.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Do zapłaty w zł (po zaokrągleniu do pełnego zł)****			52.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie w przypadku wystąpienia kilku nieruchomości należy sporządzić załącznik nr 2 do niniejszej deklaracji)			

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH	
Do deklaracji załączono następujące dokumenty:	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO/	
Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
54. Imię	55. Nazwisko
56. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	57. Podpis (i pieczęć*) składającego / osoby reprezentującej składającego
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
58. Uwagi organu podatkowego	
59. Identyfikator przyjmującego formularz	60. Data i podpis przyjmującego formularz

*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Uwaga

Zgodnie z art. 3 i 3a ustawy z dnia 17.06.1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 roku nr 36 poz. 161 z późn. zm.) dla zobowiązań podatkowych powstających z dniem zdarzenia, z którym ustawa podatkowa wiąże powstanie takiego zobowiązania podstawę wystawienia tytułu wykonawczego stanowi niniejsza deklaracja złożona przez zobowiązanego.