

UCHWAŁA NR IV/32 /2002
RADY MIASTA LUBANIA
z dnia 30 grudnia 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w śródmieściu miasta Lubania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. , Dz.U. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 1999r. Dz.U.Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada miasta Lubania uchwala , co następuje :

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w śródmieściu miasta Lubania, oznaczonego nr 6 na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2

Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem planów jest ustalenie :

1. przeznaczenie terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. linii rozgraniczających ulic, placów oraz dróg publicznych wraz z urządami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
3. terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
4. granic i zasad zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ,
5. zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne wskaźniki intensywności zabudowy ,
7. zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
8. szczególnych warunków zagospodarowania terenów , w tym zakaz zabudowy , wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
9. granic obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej ,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubania.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Marian Kwolik**